# HOY á las 3 p. m.

Sobre la misma

## Rioja 1741-43 y 45

## Judicial

## Base, $ 27.170

Orden del señor juez de 1ª Instancia, Dr. Nicanor González del Solar, en el juicio que sigue la señora Adela Adrogué de Payró contra el propietario de la casa por cobro de crédito hipotecario.
Más datos sección respectiva de este diario.

*JUAN CARLOS NAON.*
VICTORIA 673.

## HOY, á las 3 p. m.

## José Corvalán

## Comparación oportuna

Entre terrenos á ubicarse en el planeta La Luna, calles X.X, y los ubicados en las calles Reconquista y Bmé. Mitre, en el planeta en que vivimos.

"Cuando se trata de vender terrenos en parajes desconocidos y que se ignora si existen, como por ejemplo, terrenos en la luna, hay que contar muchos cuentos á lo Julio "Verne". Hacer mucho reclamo y grandes gastos, éstos los pagan después los compradores. Van ya agregados á la base de venta ó se aumentan después haciendo subir el precio por medio de los "grupis".

Todo lo contrario sucede cuando lo que se ofrece en venta se conoce, y es bueno, por ejemplo, si se trata de vender terrenos en esta ciudad, calles B. Mitre y Reconquista, no hay necesidad de bombo ni figuritas, es bastante un pequeño aviso por dos ó tres días no más...

Por el modesto, pequeño y sincero aviso del remate en la

## Ciudad Quequén

se puede deducir la bondad de lo que se vende

## Esta noche á las 8 1/2

En el Operai Italiani, Cuyo 1374.

## 480 Lotes

*EN LA CIUDAD QUEQUEN* 480 lotes, $ 3 por mes cada lote en 60 meses solamente, situados á 300 metros de la estación, en la parte más alta y culminante de esta importante ciudad. Un cos te rrenos que hay para venderse. El valor real que tienen estas tierras privilegiadas y el porvenir que les espera es incalculable, basta tener presente que no hay otro puerto de cabotaje mejor que el del río Quequén y que en su desembocadura está trabajando el gran puerto de ultramar donde se construirá dique y dársenas que permitirán la entrada y estadía á vapores y buques de cualquier calado. En "La Nación" del día 14 de este mes en la página 11, la noticia titulada "Los puertos de Quequén y Mar del Plata" y en LA PRENSA del mismo día en la página 10, la noticia titulada "Obras portuarias". Su comercio, sin duda, superará al de Bahía Blanca, porque Quequén abarca numerosos partidos ricos, ciudades y pueblos, siendo por allí la salida y entrada obligada de sus productos, mercaderías y pasajeros. Es mejor y se sobrepasa en mucho á Mar de Plata por su posición panorámica, calidad de tierra, su mar sereno con playa balnearia tranquila y hermosa, clima sano por su altura que hacen disfrutar de la vida en medio de esos primores. La ciudad de Quequén está pues llamada á ser la número uno de la República, grandes fábricas é industrias se instalarán allí entre ellos el frigorífico Pieres y Cía., sociedad anónima con tres millones de pesos oro sellado y cuatro líneas férreas convergerán allí las que pondrán en comunicación directa hasta con el punto más recondito de la República. Tiene hermosos edificios y se construyen infinidad de chalets y palacetes por nuestras principales familias quienes conocedores de lo bueno ya están radicando en ese punto.
EL VIERNES 19 de Noviembre á las 8 1/2 de la noche, se rematarán en el salón Operai Italiani, calle Cuyo 1374. Pidan planos, Reconquista 335.—José Corvalán. v19

## Bozzo y Miller

*LOTE ESQUINA TANDIL Y* Tuco, á 1 cuadra de la iglesia Nueva Pompeya, sobre la avenida Sáenz, con tranvía eléctrico número 47. Mide 12.70 por 38.10, lote número 19 de la manzana A. ¡A plazos!
EL DOMINGO 21 de Noviembre á las 4 p. m. remataremos este espléndido lote, esquina con la base regalada de $ 3.50 v. c. pagaderos mitad al contado y resto á 18 meses. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Datos, Bolívar 165.—Bozzo y Miller. n16

*MUÑIZ ENTRE COCHA*-bamba y Constitución, lote número 20 de la manzana B, mide 10 por 44.62 varas, con adoquinado hasta la esquina y solicitado por su frente.
EL DOMINGO 21 de Noviembre á las 5 p. m. remataremos con la base regalada de $ 6.50 v. c. Al contado. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Datos, Bolívar 165.—Bozzo y Miller. n16

## F. P. Bollini & Cía.

*SEMANALES — Los LUNES* caballos, carruajes, guarniciones, aves — Los JUEVES, muebles varios, á las 2 p. m. MARTES y SABADOS, plantas. — BOLIVAR 160.

*JUDICIAL — CASITA AL* Sud, Barrio de familias y rodeado de comodidades, Independencia 1659. Mide 8m61 de frente al Norte por 18m60 de fondo al Oeste, 18m59 en el del Este y 8m60 en su contrafrente. Edificio. Consta de una sala al frente, una habitación en el primer patio, comedor y una piecita en el segundo patio, á más un cuartito de alto para el servicio, cocina, baño, w. c., etc.
EL DOMINGO 21 de Noviembre, á las 4 p. m. sobre la misma Procederemos á su venta por orden del señor Juez de 1a. Instancia, doctor Luis Ponce y Gómez, y como perteneciente á la testamentaría de don José Monteros y doña Estefanía Ilbarren que tramitan por la secretaría del doctor Modestino C. Pizarro. Con la base de las dos terceras partes de su tasación ó sean $ 12.000. Títulos perfectos. Seña, 8 o/o. Comisión 2 o/o. Más datos á los Tribunales ó á nuestra casa, Bolívar 160. —F. P. Bollini y Cía. n15

## M. T. Durán

*EN ADROGUE, A 3 CUA*-dras al Este de la estación, 2 casas quintas nuevas y listas para habitar, construidas con materiales de primer orden. Calle Drumón entre Rosales y López Buchard. A sólo media cuadra de la plaza principal á 2 del hotel Las Delicias y 5 de la estación del ferrocarril, rodeadas de hermosas casas quintas. La primera consta de 4 amplias habitaciones bien distribuídas, cuarto de baño completo y calefón, buena cocina con depósito para agua caliente, cocina económica, pileta de desagüe, w. c., instalación para cloacas, cielo rasos de yeso, pisos interiores de pino de tea, sótano, patio de mosaico, galería en toda la casa, luz eléctrica, agua corriente de pozo semisurgente, jardín con su correspondiente cañería, escalera de mármol, entrada para coche, verja de hierro al frente. Mide 24 varas de frente por 65 varas de fondo. La otra casa consta de 4 habitaciones y 1 pieza de servicio, galería con vestíbulo de vidrios en el costado, pisos de pino de tea, patios de baldosa, jardín, árboles frutales, parral, etc. Mide 24 varas de frente por 75 varas de fondo, frente con verja de material y hierro, tiene pozo de bomba y depósito para agua. Sin base.
EL DOMINGO 21 de Noviembre á las 4 de la tarde. Sobre las mismas propiedades. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o á cargo del comprador. Otros informes, Rivadavia 549.—M. T. Durán. n14

*178 LOTES EN LA FLORES*-ta, con frente á la Avenida Segurola (adoquinada), á las calles Miranda, Indio, Atahualpa y otras. Base $ 1o por mes el lote, pagaderos en 80 mensualidades, sin interés. Terrenos altos bien situados en medio de numerosa población y hermosas quintas de gran importancia y porvenir dada su proximidad á la estación Vélez Sarsfield y á la avenida Rivadavia con la que se comunican por la importante avenida Segurola que une Floresta con Villa Devoto y que no tardará en tener el tranvía eléctrico y por ser además un centro donde convergen todas las villas que lo rodean.
EL DOMINGO 28 de Noviembre, á las 2.30 de la tarde sobre los mismos terrenos. Tren gratis de la estación Once á la 1.40, con esquina de Rivadavia y Segurola y á la llegada del tren, habrá coches y automóviles para llevar á concurrencia á los terrenos. Único desembolso, 3 mensualidades en el acto del remate y otras 3 dentro de los 8 días al retirar la libreta. Comisión, 2 o/o. A cargo del comprador. Títulos perfectos que se otorgarán por ante el escribano señor Carlos de la Torre, una vez pagadas 25 mensualidades. Descuento del 15 o/o á todo comprador que pague al contado y el 4 o/o al que anticipe 25 mensualidades. Planos y boletos para el tren gratis que saldrá del Once á la 1 y 40, Rivadavia 549.—M. T. Durán. n16

## Juan Carlos Naón y Cía.

## RIOJA 1741 al 1745

*JUDICIAL — EL VIERNES* 19 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en la misma propiedad remataremos por orden del señor Juez de primera instancia en lo civil, doctor Nicanor González del Solar (hijo) en los autos Adela Adrogué de Payró contra Miguel Dufour Potero, la propiedad calle Rioja 1741 a 1745, entre las de Brasil y Garro.
Detalle de la casa RIOJA 1745, ó sean los altos, tiene balcón á la calle de todo el frente, sala, 3 dormitorios comedor, cocina y demás accesorios.
La casa baja se compone de sala, comedor y 3 habitaciones más con dos entradas, una para familia y otra pra coche. Edificación de primer orden, moderna, con materiales escogidos, patios de mosaico, cielos rasos de yeso, muy buena carpintería, etc. Mide 14 metros 29 de frente por 59 metros 754 milímetros de fondo enangostando en su contrafrente. Tranvías en todas direcciones, adoquinado, alumbrado y todos los detalles de un barrio céntrico. Base $ 27.170. Más datos, á nuestras oficinas, Victoria 673.—Juan Carlos Naón y Cía. n9

*EN BERNAL, EN 80 MESES* sin interés, 18 lotes de diversas dimensiones que forman la reserva de una gran fracción, en la loma alta á una cuadra de la estación del tranvía eléctrico Los Hornos, lindando: calle por medio con el terreno destinado á plaza y con frentes á las calles 7, 9 y 10. Están rodeados de construcciones que definen el ensanche de Bernal, siendo asombroso desde hace algún tiempo, el aumento de población de este sitio. Con sólo 20 minutos de tranvía se llega del centro de la capital á estos lotes, que tendrán la inmensa ventaja de estar sobre la calle donde pasará el nuevo tranvía proyectado y próximamente en construcción. Venta por división de condominio. Las escrituras se otorgarán por el escribano Regino Letchós, 25 de Mayo 194. Base $ 5 la mensualidad.
EL DOMINGO 21 de Noviembre á las 3 p. m. Sobre los mismos. Unico desembolso: 2 mensualidades y el 2 o/o de nuestra comisión. Planos y más datos, Victoria 73.—Juan Carlos Naón y Cía. n7

*JUDICIAL — PROVINCIAS* Unidas 3897. Con adoquinado al frente y tranvías en todas direcciones. En uno de los mejores barrios de Flores y sobre uno de los más hermosos bulevares, rodeada de construcciones modernas. Venta ordenada por el señor Juez de 1a. Instancia en lo civil doctor Nicanor González del Solar en los autos sucesorios de don Bibiano Farías. Base $ 4.300.
EL DOMINGO 28 de Noviembre á las 3 p. m. sobre la misma. Mide 8 metros de frente por 41m66 de fondo. Ad corpus. Consta de cinco piezas, cocina w. c., etc. Seña 5 o/o. Comisión 2 o/o. Más datos, Victoria 673.—Juan Carlos Naón y Cía. n19

*JUDICIAL — EN EL CEN*-tro de uno de los barrios más adelantados de Flores, calle Provincias Unidas 3907 con adoquinado pago al frente y tranvías en todas direcciones. Casa moderna, edificada con materiales de primer orden que tiene además la ventaja de poseer amplias dimensiones y todas las condiciones exigidas para venta permanente y segura [illegible] habitada por su dueño [illegible] Venta ordenada por el señor Juez de 1a. Instancia en lo civil [illegible] González del Solar en los autos [illegible] de don Bibiano Farías. Base $ 8.000.
[illegible] 28 de Noviembre á las [illegible] Sobre la misma. Mide 13m30 de [illegible] de fondo. Ad corpus. [illegible] sala, dos dormitorios, comedor, [illegible] Juan Carlos Naón y Cía. n19

*JUDICIAL — PROVINCIAS* [illegible] Base $ 4.300 [illegible] n19

*JUDICIAL — ALMAGRO 919* [illegible] Naón y Cía. n19

## Joaquín M. Tuch

*LA HERMOSA QUINTA DE* [illegible]
EL DOMINGO 21 de Noviembre á las [illegible] Tuch. n14

## Carlos V. Ocampo

*VILLA BALLESTER ¡HER*-mosos lotes de terreno que por esta [illegible] esquina 1275 cada uno.
EL DOMINGO 21 de Noviembre [illegible] misión, 3 o/o. Más datos, á mi escritorio Avenida de Mayo 1313. v21

## Laudelino Marquez y Cía

*AVENIDA SANTA FE — A* 40 metros de ésta, excepcional terreno, calle Humboldt entre Santa Fe y Charcas, de 10 varas de frente por 57 de fondo con adoquinado á pagar por cuenta del comprador en 23 años de plazo, de $ 17 por trimestre, queda á un paso de la exposición ferroviaria y la estación del F. C. P., Palermo, barrio de un inmenso porvenir donde la edificación en poco tiempo se ha centuplicado de una manera asombrosa.
EL DOMINGO 21 de Noviembre á las 3.30 p. m., lo venderemos con la base de $ 15 v. c. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Datos Laudelino Marquez y Cía., San Martín 142. n14

*TERREÑO ALVAREZ THO*-mas entre Leones y Estados de 10 varas de frente por 40 de fondo, barrio privilegiado por su altura y ubicación, rodeado de moderna edificación y al lado de grandes fábricas, solo á un paso de la avenida Rivera con tranvía para todos puntos de la capital.
EL DOMINGO 21 de Noviembre á las 4 lo venderemos con la base de 8 pesos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Datos San Martín 142. n14

*AVENIDA ALVAREZ THO*-mas, un terreno entre Lugones y Urdininea de 10 varas frente por 66 de fondo á 50 metros del tranvía núm. 96 de plaza Mayo á Urquiza, ubicación alta y de mucho porvenir rodeado de edificación.
EL DOMINGO 21 de Noviembre, á las 5 p. m. lo venderemos en 80 mensualidades, base $ 6 v. c. exigiremos 3 mensualidades en el acto del remate, 2o/o de comisión y 3 más al recibir el título provisorio. Datos, Laudelino Márquez y Cía. n14

*TRIUNVIRATO Y ALVAREZ* Thomas entre estas dos avenidas terreno calle Charlone, 10 varas frente por 50 de fondo entre Donado y Acha, á un paso de los tranvías y adoquinados y de una edificación compacta.
EL DOMINGO 21 de Noviembre á las 5.30 p. m. lo venderemos en 58 mensualidades, de 45 $ c/una que es la deuda que reconoce y base para venta y el excedente que hubiera se pagará al contado. Seña 200 $ y 2 o/o de comisión. Datos, Laudelino Marquez y Cía. n14

*AVENIDA TRIUNVIRATO,* á 20 metros de ésta, una esquina y 4 lotes, con frente á las calles Rohimberg y Roseti, lotes 13, 15, 18, 21 y 23 manzana 14, (Villa Ortúzar). Los terrenos que ponemos en venta solo quedan á 20 metros de Triunvirato y 100 de Alvarez Thomas ambos con tranvías eléctricos de Lacroze y núm. 96 de plaza de Mayo á Urquiza. Visítenlos para que se den cuenta de su ubicación rodeado de edificación y un punto culminante haciéndose agradable la vida por que nada falta allí.
EL DOMINGO 21 de Noviembre á las 5.30 p. m. los remataremos en 60 mensualidades exigiéndose 3 en el acto del remate 2 o/o de nuestra comisión y 3 más á los 20 días para firmar el título provisorio. Datos, Laudelino Marquez y Cía. n14

*BULEVAR BELLA VISTA*— con frente á éste dos lotes unidos entre Triunvirato y Acha, superficie el lote 9, 16 varas frente por 33 de fondo y el lote 10 de 11v44 de frente por 37 de fondo con adoquinado pago, á 40 metros de Triunvirato con tranvía eléctrico que va del centro á Urquiza, al lado mismo del gran establecimiento mecánico del señor Holtaire situación altísima é inmejorable.
EL DOMINGO 21 de Noviembre á las [illegible] p. m. lo remataremos en 71 mensualidades [illegible] Seña 200 $ cada lote y 2 o/o de comisión. Datos, Laudelino Marquez y Cía. San Martín 142. n14

*EN TEMPERLEY — A PLA*-zas á 4 cuadras solamente de la estación y [illegible] frente á la calle Derrego 682, entre Pichincha y Moreno su terreno mide [illegible] 1.60 vs. cuadradas y su edificio se compone [illegible] Laudelino Marquez [illegible] San Martín 142. n14

*COSTA RICA 445 AL LADO* [illegible] Laudelino Márquez y Cía. n18

## J. J. Varela

*EN BERNAL 3 ESPLEN*-didos lotes de terreno ubicación excepcional [illegible] Los Hornos [illegible]
EL DOMINGO 21 de Noviembre á las 4 [illegible]

## C. A. Pettinaroli

*SOBRE LA AVENIDA Triun*-virato con eléctrico calle Estomba entre Rosetti y Fraga dos hermosos lotes ambos de 10 por 65 cada uno. A sólo 100 metros de [illegible] Lacroze. [illegible] Base $ 3.50 vara cuadrada.
EL DOMINGO [illegible] Noviembre las 2.30 de la tarde. Datos Bacacay 1404 y Vertes 1853. C. A. Pettinaroli. n16

## H. Roig

*JUDICIAL — UNA PROPIE*-dad [illegible] número 2440 [illegible] testamentaría de Francisco Javier Expósita juez doctor de la Torre secretaría señor Rodó.
EL MIERCOLES [illegible] de corriente á las 5 p. m. sobre la buena propiedad que [illegible] Base 2/3 partes ó sean 12.661.66 $ [illegible] Seña y 2 o/o de comisión. Ver los autos y títulos en los Tribunales y más detalles al martillero H. Roig, Bolívar 173. n18

## Valentín Santa María

Sucursales en La Plata y Morón, oficina principal Curapaligue 202 Flores, de 8 á 12, U. T. 428.

*EN FLORES, TERRENO EN* [illegible]
EL DOMINGO 21 de Noviembre, á las [illegible] Valentín Santa María, Curapaligue 202, Flores de 8 á 12. n18

*EN ALMAGRO, CASA A pla*-zos [illegible] base $ 14 [illegible] n18

*EN NUEVOS MATADEROS,* [illegible] Valentín Santa María, Curapaligue 202, Flores de 8 á 12. n18

*EN NUEVOS MATADEROS* terreno 4 lotes, dos ubicados en [illegible] San Pedro y Mozo [illegible]
EL DOMINGO 21 de Noviembre [illegible] Valentín Santa María, Curapaligue 202, Flores, de 8 á 12. n18

*EN LINIERS, CASA A PLA*-zos [illegible] 10.400 de Rivadavia [illegible] dos piezas material [illegible] 3 cuadras al Sud [illegible]
EL DOMINGO 21 de Noviembre [illegible] Valentín Santa María, Curapaligue 202 Flores de 8 á 12. n18

*EN MORON, CASA A PLA*-zos [illegible] Valentín Santa María [illegible]

## Juan Daneri

(Transferido)

*CASA THAMES 372, A UNA* cuadra al Sud del balvia [illegible] de 10 varas por 35 de fondo [illegible]
EL [illegible] 21 á las [illegible] n18

*TERRENO BLANDENGUES* [illegible] n18

*TERRENO THAMES ENTRE* [illegible] Más datos Almagro 1063. Juan Daneri. n18

## Mackinlay y Cía.

*TERRENO CALLE GAONA* [illegible]
EL DOMINGO 21 de Noviembre, á las 3 p. m. remataremos este bien situado lote, á pocos metros del gran Parque Centenario [illegible] con la base de $ 6.50 la vara [illegible] al contado. Todo completo [illegible] Datos San Martín 92. n13

## José Contardi

*EN LA ESTACION LIBER*-tad á 600 metros de esta estación y de los grandes talleres de ferrocarril Midland [illegible] 160 hermosos lotes de venta [illegible] Merlo á Morón [illegible]
EL DOMINGO 21 de Noviembre á las [illegible] de la tarde, sobre los terrenos. Base 1 peso por mes el lote, en 80 meses [illegible] Títulos perfectos [illegible] Victoria [illegible] estación [illegible] Nota [illegible] á la 1.30 p. m. [illegible] Diríjase al [illegible] 47 en la esquina de A [illegible] Más datos, planos y boletos en mi escritorio Esmeralda 67.—J. Contardi. n18

## Leoni y Beretta

# HOY

*A LAS 8 DE LA NOCHE*

El mueblaje

DEL INGENIERO

*Sr. E. JAUREGUI*

RIVADAVIA 3622

# Muebles

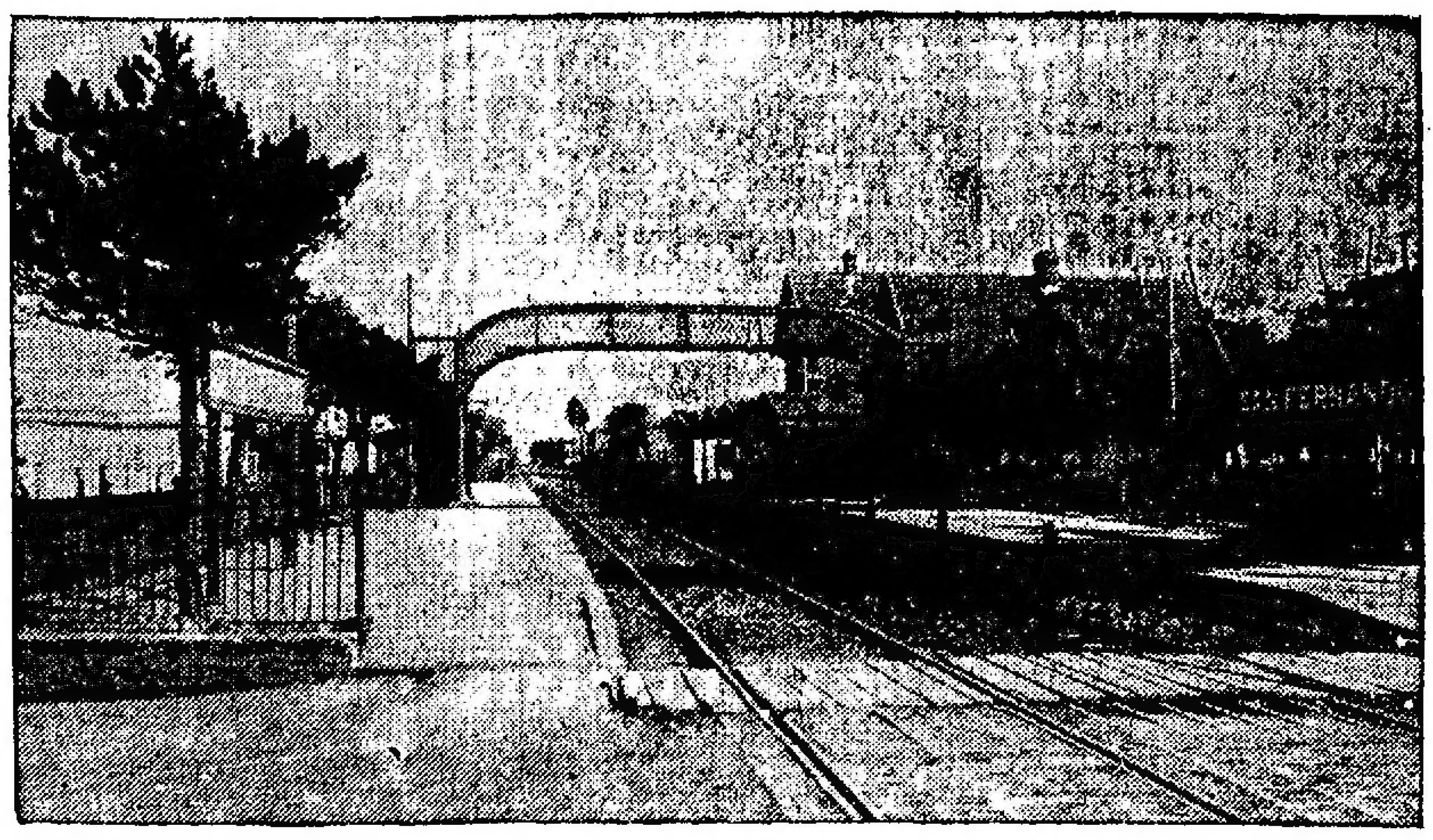
*EL RICO MUEBLAJE DEL* ingeniero señor Esteban Jáuregui, en su casa habitación Rivadavia 3622.
EL VIERNES 19 de Noviembre á las 8 de la noche, sala, rico piano gran formato, Berlín, Juego Luis XV nogal [illegible] lámpara de seda, Vitrina Luis XVI dorada con panoux Vernis Martin [illegible] mesa de sala Luis XVI dorada [illegible] consola panoux Luis XVI [illegible] notables bronces, ricas piezas de terracota, mármoles, buenos cuadros [illegible] alfombra de moquet, rica araña de [illegible] luces, luz eléctrica y gas, stores bordados, bibelots, visillos, notables [illegible] comedor, juego francés [illegible] compuesto de aparador, 2 mesas [illegible] nogal y roble, espejo todo tallado con [illegible] silla de vaqueta, rica araña para gas y luz eléctrica, juego [illegible] porcelana, ricos metales, cuadros, carpeta, reloj y demás útiles, escritorio, buena caja de hierro extranjera, escritorio cilindro norteamericano, máquina de escri-

# LEONI & BERETTA

## Recomendamos concurran al colosal remate de

# SAN FERNANDO

La venta más interesante de actualidad al alcance de todos, donde nadie vende.



ESTACION SAN FERNANDO

## 1.500 LOTES 1.500

## Base, $ 2 por mes el lote

EN 80 MESES, SIN INTERÉS

## El Domingo 21 de Noviembre

Tren gratis de la estación Retiro (vieja) á la 1 y 20 en punto
AVISAMOS que en caso de lluvia el día del remate, éste se efectuará en nuestro salón, San Martín 337, á las 3 de la tarde. — Planos y boletos, San Martín 337.

LEONI & BERETTA.

[illegible] con su buena mesa cilindro, mesa de trabajo, etc., noble, una buena colección de libros de ingeniería y arquitectura [illegible] Dormitorio: camero compuesto de [illegible] 2 roperos, tilet y lavatorio, útiles [illegible] Visitas desde el [illegible] de 12 á 5 p. m. [illegible] San Martín 337. n15

*EN SAN FERNANDO—1.500* [illegible] de la estación, sobre [illegible] Plaza Rivadavia [illegible] San Fernando [illegible] mensualidades, los que serán abonadas [illegible]
EL DOMINGO 21 de Noviembre. Tren gratis de la estación Retiro (vieja), á la 1.20 en punto. Planos, boletos é informes, San Martín 337 ó teléfono U. T. 33 (Avenida) y Coop. T. 4056 (Central).—Leoni y Beretta. n15

*EN FLORIDA — 274 LOTES* sobre la misma estación á 2 cuadras escasas y sobre la misma vía. Lo mejor de esa pintoresca localidad para chalets y casas quintas. Una venta que recomendamos mucho. Base 7 $ por mes el lote en 60 meses, sin interés.
EL DOMINGO 12 de Diciembre tren gratis del Retiro (nueva) á la 1.20 en punto. Próximamente detalles.—Leoni y Beretta. v23

*EN FLORES — VARELA Y* Camacuá. 41 lotes amplios rodeado de [illegible] importantes fábricas. Base [illegible] $ vara cuadrada en 60 meses. Sin interés.
EL DOMINGO 12 de Diciembre á las 2. Próximamente detalles.—Leoni y Beretta. v23

*EN TALLERES, F. C. SUD —* Base 3 $ por mes el lote en 60 meses sin interés, 274 lotes, la flor de la tierra sobre la gran edificación del pueblo Talleres á un paso de Lomas y Banfield, donde en breve [illegible] rá uno solo. Millares de casas hay edificadas rodeando los terrenos [illegible] un nuevo edificio. El ferrocarril del Sud [illegible] Gran regalo á todo comprador se le regalará un billete entero de la lotería nacional cuyo premio mayor es de 20000 $ obsequio por cuenta y orden de los propietarios [illegible] Este billete se entregará al retirar la libreta en nuestro escritorio. Seña 3 mensualidades en el acto del remate y 3 más al retirar la libreta en nuestro escritorio. Comisión 2 o/o.
EL DOMINGO 21 de Noviembre. Tren gratis de la estación Constitución á la 1 en punto. Planos é informes á nuestra casa San Martín 337.—Leoni y Beretta. n7

*20.000 $ DE REGALO A TO*-dos los compradores de los lotes en Talleres F. C. S., que se efectuará el domingo 21 de Noviembre, con tren gratis de Constitución á la 1 en punto se le regalará un billete entero de la lotería nacional cuyo premio mayor es de 20.000 $. Planos y boletos San Martín 337.—Leoni y Berretta. n7

*EN BURZACO — 143 LO*-tes, sobre la estación y frente á los terrenos adquiridos por el F. C. S. para su establecimiento de talleres y depósitos. Una venta interesantísima. Base 6 $ por mes el lote en 80 meses sin interés.
EL DOMINGO 5 de Diciembre, tren gratis de Constitución á la 1.35 en punto. Próximamente mayores detalles.—Leoni y Beretta. v23

*EN MORON — 150 LOTES de* amplias dimensiones próximos á la estación, rodeado de las importantes casas quintas de los señores A. Roca, Dr. Estanislao Zeballos, Iturbide, Seré, Costa, Canale y otras, lo más hermoso de esa localidad sobre una gran loma lo más alto de Morón con luz eléctrica y sus calles ya adoquinadas. Morón es uno de los pueblos del Oeste más importante. El F. C. O. con su conexión del subterráneo dará un valor incalculable á todas las tierras de su línea, pues los que allí residan podrán trasladarse hasta la Plaza de Mayo en pocos minutos. Venta liberal. Base $ $ por mes el lote en 80 meses sin interés. Seña 3 meses en el acto del remate 3 más al retirar la libreta. Comisión 2 o/o.
EL DOMINGO 5 de Noviembre. Tren especial gratis del Once de Septiembre á las 2 en punto. Planos y boletos á nuestra casa San Martín 337.—Leoni y Beretta.

# 20.000 $

## Regalamos á cada comprador, lean detalles

# En TALLERES, F.C.S.

## 274 LOTES 274

## Base $ 3 por mes el lote en 80 meses, sin interés

## EL DOMINGO 21 DE NOVIEMBRE

Tren gratis de Constitución á la 1 en punto. Planos y boletos, San Martín 337.
Si llueve el día del remate, éste se efectuará en nuestra casa á las 3 p.m.
Pocas veces se presentan terrenos tan bien ubicados, rodeados de edificación y donde la valorización es real y positiva.

*LEONI & BERETTA.*

# F. M. PISANO

# EN MORENO

## 1450 LOTES 1450

A 3 cuadras justas de la estación, á 200 metros de la plaza, iglesia y municipalidad

## Base $ 3 por mes el lote en 80 mensualidades

## El Dgo. 21 de Noviembre, á las 2

TREN GRATIS del Once á la 1.20 parando en Flores. No se exigirá boletos. Los pagos se efectuarán en el Banco Popular Argentino.

Planos y más datos B. Mitre 314. **F. M. PISANO**

## Arturo Etchegaray

*PUEBLO Y COLONIA "SANTO Domingo"*—Con la estación Santo Domingo F. C. S., ramal de Guido á Juancho, dentro del pueblo. 2000 hectáreas de buen campo divididas en lotes de solares, quintas chacras y estanzuelas, tierra de gran porvenir y que formándose allí una importante población, está llamada indiscutiblemente á ser futura cabeza de Partido, pues esta Colonia está situada en un extremo del Partido de Maipú que adquirirá gran valorización porque de Santo Domingo saldrá el ramal del F. C. sud á Lavalle. Estas tierras inmejorables por su calidad aptas para agricultura y alfalfa de cuya demostración se ha encargado su propietario, sembrando pequeños retazos para que puedan juzgar los interesados, con aguas dulces pastos tiernos y su ubicación en una zona que hasta hace poco era casi desconocida debido al abandono en que se encontraba, y que en cambio hoy con el ramal á Juancho ha demostrado en toda su extensión su real importancia, dando la nota más alta en valorización y con las subdivisiones al poblarse ha triplicado su valor. Esto unido á que los canales de desagüe ya concluídos alejan todo temor de inundación, contribuyendo con sus beneficios á impulsar á esa zona á la agricultura, que está llamada allí á tener gran éxito porque tienen todos sus factores "buena tierra negra, buena agua, proximidad á la Capital Federal y con la construcción del puerto de San Clemente, que ya es un hecho salida fácil, rápida y económica de sus productos. Así, pues el pueblo y colonia Santo Domingo como colocación de dinero en tierras de gran porvenir está llamada á ocupar los primeros puestos. Venta liberal, al alcance de todo comprador, sin base, al mejor postor y con grandes facilidades de pago.

EL MIERCOLES 8 de Diciembre (fiesta), á la 1 de la tarde, después de un almuerzo campestre en los mismos terrenos, procederé á la venta, sin retirar lote, dando opción, empezando por sa chacras, después las quintas y estanzuelas, y el último los solares. La venta se hará con arreglo á las siguientes condiciones de pago: chacras, quintas y estanzuelas 10 o/o al firmar el boleto que será en el acto de la venta, 30 o/o al escriturar, 30 o/o á un año y 30 o/o á dos años de plazo, ambos con el interés de 6 o/o anual y pagaré hipotecario, al que escriturase al contado 2 o/o de interés anual de descuento sobre la cantidad á plazos. Solares: en 36 mensualidades entregando 8 mensualidades á cuenta del precio y empezando á pagar las subsiguientes al mes de efectuado el remate; al que abonare al contado 10 o|o de descuento sobre la cantidad á plazos ó sea sobre las 31 mensualidades restantes. Toda la tierra ha sido mensurada y amojonada por los ingenieros señores Helsunce Meyer y Benavidez. La posesión se dará inmediatamente. Títulos perfectos. Escrituras matrices gratis, por los escribanos que se designarán el día del remate. Comisión 2 o/o al comprador. El día del remate saldrán tres trenes expresos de Dolores, de Maipú y de Divisadero á las 8 a. m., hasta la estación Santo Domingo, que pararán en todas las estaciones del tránsito volviendo á destino después del remate. Para revisar el campo hay trenes todos los días que salen de Constitución á las 7 de la mañana y llegan á Santo Domingo á la 1.45 de la tarde. Los sábados hay nocturno que sale á las 8 y llega á las 5.18 de la mañana. De Divisadero sale todos los días á las 9.10 a. m. y llega á Santo Domingo á las 11.23 a. m. Por planos y más detalles á mi casa central, Cangallo 472, Capital Federal, y en Divisadero á mi encargado Francisco Bertrán.—Arturo Etchegaray. n7

*JUDICIAL — GRAN CASA* situada en la calle Uruguay 753, entre Viamonte y Córdoba, situación de primer orden barrio especial para familias, distante dos cuadras del palacio de los tribunales, dos de la plaza Lavalle, tres del teatro Colón y dos y media de la plaza Rodríguez Peña. El terreno se compone 12.12 m. de frente al Oeste por 45.83 m. de fondo ó lo que se encuentra dentro de sus respectivos muros. El edificio consta: de once piezas principales, un cuarto de baño con w. c., cocina, dos w. c., y cinco piezas de servicio, dos abajo y tres arriba. La construcción es de mampostería de ladrillos asentados en mezcla de cal y arena, techos de azotea, revoques de cal, cielos rasos de yeso, alguno con esculturas, parte de los pisos de las piezas son de pino de tea y otros de pino spruce, puertas exteriores de cedro con molduras, puertas y portadas interiores de pino blanco; en el primer patio celosías de cedro; los pisos del primero y segundo patio como los zaguanes son de mosaico, y los del tercero de losas de mármol. El primer patio está cubierto con armazón de fierro y vidrio, las tres piezas altas en el tercer patio son de madera y chapas onduladas de palastro galvanizado, servicio completo de sacción 150,000 pesos m|n. Base de venta, 2|3 partes ó sean 100.000 $ m|n, Renta mensual 450 $ m|n.

EL MARTES 23 de Noviembre á las 4.30 de la tarde procederé á la venta de esta propiedad con la base indicada de las 2|3 partes de la tasación, por orden del señor juez doctor Quesada como perteneciente á la testamentaría del doctor Martín Bustos que tramita por la secretaría del doctor Adolfo Casabal, donde pueden verse los títulos y tasaciones. La escritura respectiva será otorgada por los escribanos señores Agustín Pita y Víctor Sandullo, Victoria 755. De orden del señor juez exigiré al comprador el 8 o|o á cuenta de precio y el 2 o|o de comisión á cargo del mismo. Por más detalles á mi casa Cangallo 472 ó á la secretaría indicada.—Carlos E. González del Solar.—Arturo Etchegaray. o27

*JUDICIAL — LA GRAN ESquina* Cerrito y Córdoba. Un grupo de 3 propiedades muy centrales, ubicadas en uno de los barrios de mayor progreso, distantes tres cuadras del palacio de los tribunales, dos cuadras de la plaza Lavalle, dos del teatro Colón y una de la plaza Libertad. Con frente á calles pavimentadas de asfalto y con líneas de tranvías por ambos frentes. La gran esquina de Cerrito y Córdoba frente al Este y Norte dividida en la forma siguiente: 5) Finca Cerrito 774 y 778. Terreno mide 8.23 m. de frente por 18.45 m. de fondo. Edificio consta de dos plantas, una baja con sótano y otra alta con un departamento en segundo piso. La baja tiene salón para negocio, una pieza grande dividida en tres con tabiques de madera, cocina, baño, patio y w. c. La planta alta cuatro piezas, cocina y baño con w. c. y en la segunda planta alta dos piezas, cocina y w. c. Tasación 57.000 pesos. Base de venta 2|3 partes ó sean pesos 38.000. Renta 360 pesos mensuales, b) Finca Cerrito esquina Córdoba señalada por la primera con los números 782, 788, 792 y 794 y por la segunda con los números 1102 y 1108. El terreno mide 22.05 m. á la primera y 11.55 m. á la segunda. El edificio consta de dos plantas, una baja con sótano y una planta alta con altillo. La planta baja está dividida por tabiques de madera unos y de yeso otros en cinco partes, todos con su entrada independiente. La planta alta es una casa para familia, de 8 piezas, de las cuales 6 tienen frente á la calle, dos baños con w. c., un vestíbulo y un patio cubierto con armazón de fierro y vidrio, en el altillo tiene la cocina, avadero y pieza para servicio. Tasación, pesos 115.000. Base de venta 2|3 partes ó sean 76.667 pesos. Renta 800 pesos mensuales, en la forma siguiente: la finca Cerrito 782 piso alto, 400 pesos mensuales con contrato que vence el 30 de Abril de 1911, la finca Córdoba 1102 y 1108 y Cerrito 788 y 792 piso bajo con contrato que vence el 30 de Abril de 1912, c) Finca calle Córdoba 1112, 1114 y 1116. Terreno mide 7.75 m. de frente por 22.05 m. de fondo con un martillo en contra de 0.50 m. en el costado Oeste que empieza á los diez metros de la línea de la calle Córdoba. El edificio consta de tres plantas, la baja con un salón para negocio, 2 habitaciones, 1 cocina y w. c. La primera planta alta consta de 3 piezas, dos de ellas grandes; dos piezas de baño con w. c., cocina, w. c., para servicio y vestíbulo. La segunda planta alta tiene un salón grande, una pieza más y baño. Tasación 68.000 pesos. Base de venta 2|3 partes ó sean 45.334 pesos. Renta 470 pesos mensuales, la finca Córdoba 1112, piso alto, 320 pesos mensuales con contrato que vence el 8 de Marzo de 1911. La edificación es de mampostería de ladrillos asentados en cal y arena, techos de azotea, entrepisos de tirantes de fierro, revoques de cal, puertas y ventanas á la calle de cedro, puertas interiores de pino [illegible] blanco pisos de pino de tea en las piezas y mosaico en los patios, galería, vestíbulos y baño, escalera de mármol y de cedro.

EL MARTES 23 de Noviembre á las 5 de la tarde procederé á vender estas propiedades con las bases indicadas, por orden del señor juez doctor Ernesto Quesada como perteneciente á la testamentaría de doctor Martín Bustos que tramita por la secretaría del doctor Adolfo Casabal, donde pueden verse los títulos y tasaciones. Las escrituras respectivas serán otorgadas por los escribanos señores Agustín Pita y Víctor Sandullo, Victoria 788. De orden del señor juez exigiré á los compradores el 8 o|o á cuenta de precio y el 2 o|o de comisión á cargo de los mismos. Por más detalles á mi casa, Cangallo 472 ó á la secretaría indicada.—Carlos E. González del Solar.

# Las mejores quintas de Martínez

## (F. C. C. A.)

## 34 lotes de 3.900 á 11.233 varas cuadradas cada uno

A sólo 5 cuadras de los grandes talleres y estación del F. C. trocha angosta, con frente al gran bulevar de la legua. ¡¡Una visita á los terrenos es la mejor recomendación!!

## Base, 19 centavos la vara cuadrada

20 o|o al contado y el saldo en 4 cuotas iguales á 6, 12, 18 y 24 meses, sin interés.

## El Sábado 27 de Noviembre

### A las 3 de la tarde

En nuestra casa, San Martín 195.

**LUIS TORRES & Cía.**

## Arturo Barros y Cía.

# Avenida Alvear

v21

*AVENIDA ALVEAR ENTRE* Cavia y Ugarteche. Soberbio terreno en la ubicación más solicitada, donde ha surgido en poco tiempo un núcleo importante de palacios que dan á ese punto el aspecto original é interesante de los barrios clásicos. Frente á los jardines de Palermo con todos los atractivos y la amplitud que ofrece la avenida el lugar indicado para la mansión alegre sana y espaciosa. Mide 15 varas de frente á la avenida Alvear por 121.81 en un costado, 122.46 en el otro y 15 en el contrafrente sobre la calle Palermo. Está situado entre dos edificios nuevos, de altos, bien construídos. Base 80 $ la vara cuadrada. Reconoce una hipoteca de 40.000 $ al 7 o/o, por un año.

EL DOMINGO 21 de Noviembre, á las 4.30 p. m., en el mismo terreno. Título perfecto. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes San Martín 50.—Arturo Barros y Cía. n10

*BULNES 1438, BUENA CAsa* baja al Norte, entre las calles Gorriti y Honduras. En un barrio bien edificado, con recursos de todo género y tranvía á mano. Consta de 7 habitaciones principales pieza de servicio, cocina, etc. en terreno de 10 varas de frente por 57 de fondo. Lindo frente con gran balcón. Base 18,000 pesos.

EL DOMINGO 21 de Noviembre, á las 3 p. m. en la misma propiedad. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes. San Martín 50.—Arturo Barros y Cía. n14

*JUDICIAL — LA QUINTA* de Olvera en Flores, 14 lotes con frente á Rivadavia, Olmos y Flores. A una cuadra del tranvía eléctrico. Varias bases, equivalentes á las 2/3 de la tasación. Mitad al contado y mitad á un año. Con hipoteca, sin interés.

EL DOMINGO 28 de Noviembre á las 3 p. m. en los mismos terrenos. Testamentaría de doña Rosa Fernández Oro de Olivera. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Planos é informes en nuestra casa, San Martín 50. —Arturo Barros y Cía.

*PARANA 1164 ENTRE SANta* Fe y Arenales. Edificio antiguo en el terreno más precioso de ese aristocrático barrio de la capital. Su ubicación está entre la plaza Vicente López y la avenida Santa Fe y dentro de un marco de edificios de valor y de buen gusto. Sus dimensiones permiten la construcción de un petit hotel envidiable, amplio, con mucha luz, con jardín tal como se concibe la mansión moderna. Mide 10 varas de frente por 45 de fondo. Base 47 000 pesos. Reconoce una hipoteca de 30,000 pesos por uno ó dos años, que el comprador podrá aceptar ó no.

EL DOMINGO 28 de Noviembre á las 4.30 p. m. en la misma propiedad. Título perfecto. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes. San Martín 50.—Arturo Barros y Cía.

*TERRENOS EN EL PUERTO* Paseo Colón, Chile, Independencia y Azopardo. Sobre la Aduana nueva. 12 [illegible] amplios, de distintas dimensiones, entrando en ellos tres espléndidas esquinas. Las grandes casas de comercio, tienen allí el lugar ideal para su instalación, la amplitud necesaria para sus almacenes y depósitos y las ventajas del transporte rápido entre el puerto y la ciudad. No hay, por otra parte, en una ubicación tan central, terrenos que reunan las condiciones y la importancia de los que ofrecemos en venta. Lindan calle por medio con el edificio de la Escuela Industrial de la Nación, por Chile, con los grandes depósitos de Hasenclever y Cía., por Azopardo, con terrenos destinados por la Municipalidad para mercado de Marina, por Independencia y con el Paseo Colón. Los compradores de los frentes por Independencia y Azopardo, tienen derecho, por la ley nacional, al empedrado gratis. Base, 60 pesos la vara cuadrada, pagaderos cuarta parte al contado, cuarta parte á un año, cuarta parte á dos y cuarta parte á tres años. El excedente de la base mitad al contado y mitad á 6 meses. Garantía hipotecaria por los plazos y 6 o|o de interés.

EL LUNES 29 de Noviembre, á las 4 p. m., en nuestro salón de ventas. Escrituras por la oficina del señor Ireneo G. Collado, San Martín 56. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Planos é informes, en nuestra casa, San Martín 50. Arturo Barros y Cía. n8

## Mariano Arau

*20.000 HECTAREAS A PLAzos*, en lotes de 1.000, 1.500 y 2.000 hectáreas última área á venderse de la importante finca San Antonio de los Cobres, en el departamento Poma de la provincia de Salta. Linderos: á Norte Tomás [illegible], á Sur Gutiérrez y Cía., al Este Las Cuevas y Tambo del Moreno, al Oeste territorio nacional de los Andes. Campo especial para la cría de ovejas dando gran procreo y magnífico resultado. Agua dulce potable de 5 á 15 metros de profundidad. Es fácil construir en el campo pozos semisurgentes y esto asegurará grandes ventajas tanto para la ganadería como para la agricultura. Próximamente con la construcción del ferrocarril á Rosario de Lerma hasta Hualtiquina (frontera chileno-argentina), cuya concesión fué otorgada en año 1907 por el gobierno nacional, resulta que este campo estará servido por una línea férrea con estación por el mismo lado del campo en venta, y que quedará á regular distancia de los kilómetros [illegible] de dicha línea.

EL LUNES 29 de Noviembre, á las 3 de la tarde en mi casa de remates Perú 175, capital federal. Base $ 1 la hectárea. Forma de pago: 10 por ciento al contado, debiendo recibirse en el acto del remate el 5 por ciento y 5 por ciento al escriturar, cosa que debe hacerse dentro de 30 días de la fecha del remate y ante el escribano de esta capital señor Arturo M. Sanabria, Perú 175, y el saldo de 90 por ciento en cuatro cuotas semestrales de [illegible] por ciento cada una á contar desde la fecha de la escritura y sin interés. La parte á plazos quedará garantida con hipoteca de la misma tierra vendida y hasta el pago total, y el pago de los plazos deben efectuarlo los que resulten compradores en el domicilio del vendedor en esta capital, el cual será fijado en las mismas escrituras. A los compradores que opten por pagar todo al contado en el acto de escriturar, se les descontará un 10 por ciento sobre el importe del 90 por ciento á plazos. Por más datos y carteles con el plano, al martillero, Perú 115 Buenos Aires. n16

## Vicente Novelli

*EN BELGRANO, AVENIDA* Vértiz entre Zabala, [illegible] frente á Blandengues, 2 espléndidos [illegible] terreno con dos frentes, [illegible] varas cuadradas uno [illegible] donde nadie vende, remataré.

EL DOMINGO 21 de Noviembre á las 4 p. m., con la ínfima base de [illegible] pesos la vara cuadrada con doble vías de tranvías al frente y en todas direcciones y á un paso de la plaza y de la estación Belgrano, con título perfecto. Seña 8 o/o y 2 por ciento de comisión á cargo del comprador. Datos en mi escritorio, Cangallo 685.

## F. M. Pisano

*EN MORENO 1.450 LOTES* que comprenden la parte más importante del pintoresco pueblo. Base $ 3 por mes el lote en 80 mensualidades sin interés y sin limitación alguna. Son terrenos muy altos, parejos, bien ubicados, totalmente rodeados de edificación compacta, dentro de la planta urbana del pueblo, lindando por su fondo con las casas para obreros en construcción, á sólo tres cuadras de la estación á doscientos metros de la iglesia, plaza y municipalidad, alambradas sus manzanas, circundados por grandes bulevares y por las casas quintas de los doctores Herrero, Obarrio, Arana, Monsegur, Echegaray, Salas, Ezeiza, Cirio, Gazzano y otras. El subterráneo otorgado recientemente al F. C. O. para prolongar sus vías hasta el puerto de la capital, con la obligación de explotar con tracción eléctrica el nuevo trayecto concedido y á extender este servicio en su línea principal hasta Moreno, comunicándose con plaza de Mayo en sólo 23 minutos, el camino pavimentado y las concesiones de tranvías otorgadas hasta allí, son unos de los tantos factores concurrentes á dar mayor prestigio á toda la gran zona del Oeste, asegura en la forma más evidente el grandioso porvenir de los terrenos en venta, y los coloca en condiciones más ventajosas que aquellos ubicados en los suburbios de la capital. Moreno es el pueblo más alto y más sano del Oeste y su ubicación pintoresca ofrece la más grande perspectiva de su valorización y grandeza. La vida allí es cómoda y barata y sus fáciles medios de comunicación le aseguran un porvenir halagüeño que debe aprovechar el empleado ó el obrero, comprando donde la valorización se inicia, para edificar en situación envidiable con capital que los vendedores le proporcionarán.

EL DOMINGO 21 de Noviembre á las 2 en los mismos. Tren gratis del Once á la 1.20 y de Flores á la 1 30. Unico desembolso 2 mensualidades y 2 o/o de comisión en el acto del remate y otras 2 mensualidades dentro de los 10 días siguientes á la venta fecha fijada para recibir el título provisional, y para la entrega y posesión de los mismos. Pagando al contado 20 o/o de descuento. Planos, boletos y más datos, B. Mitre 314.—F. M. Pisano. n4

# A. B. y B.

## Aurelio Berro y Buján

*2o. GRAN REMATE DEL* pueblo y colonia Esteban Díaz.

# En NAVARRO

á dos horas y media de la capital sobre la estación Las Marianas de la Compañía General de Ferrocarriles en la provincia de Buenos Aires.

EL DIA 21 de Noviembre de 1909, á la 1 p. m. en el mismo pueblo en el tinglado de la estación, procederé á la venta de 415 solares de 20 por 50 metros cada uno en su mayor parte, y de 56 quintas la mayor parte de las cuales miden de 3 á 4 hectáreas, con las siguientes bases: Solares pagaderos en 50 mensualidades sin interés, $ 3 por mes todos los ubicados en las manzanas 1 y 20 al 48 y $ 4, por mes los interiores y $ 6 por mes los situados en esquina, en todas las demás manzanas. Los compradores entregarán en el acto del remate el 5 o|o como seña y el 2 o|o de mi comisión. Quintas pagaderas en 70 mensualidades sin interés desde $ 36 hasta $ 79, por mes según áreas detalladas en los planos. Los compradores entregarán en el acto del remate el 4 o|o como seña y el 2 o|o de mi comisión. El domingo siguiente al del remate se entregarán en Las Marianas las libretas respectivas contra el pago de 3 mensualidades á los compradores de solares y de 3 mensualidades á los compradores de quintas, de las que se deducirán las respectivas señas. A los compradores que prefieran pagar al contado, se les concederá un descuento de 5 o|o sobre el importe de las quintas y de 10 o|o sobre el de los solares. Los compradores podrán obtener sus respectivos títulos autorizados en Buenos Aires ó en Navarro, por ante los escribanos que los vendedores designen después de pagada la mitad de las mensualidades quedando con gravamen hipotecario por el importe de la otra mitad hasta su completa chancelación. Títulos perfectos. Porvenir de este pueblo y colonia. La prosperidad de esta tierra se encuentra asegurada y así lo demuestra su colonia en plena actividad, presentándoseles á los familias y chacareros la excepcional oportunidad de comprar tierra barata y á largos plazos á un paso de Buenos Aires [illegible] Entre las distintas construcciones efectuadas en la colonia, se encuentra un gran [illegible] que atrae la concurrencia de los [illegible] beneficiando de [illegible] Tren expreso gratis el día del remate partirá un tren expreso gratis que saldrá de la estación Buenos Aires á las 8.35 a. m. y volverá de Las Marianas á las 6 p. m. NOTA: [illegible] Buenos Aires. [illegible] Berro y Buján. v20

## Boix y Eckers

*REMATADORES Y COMIsionistas* [illegible] n20

*TENEMOS EN VENTA CA*[illegible] n20

*EL SABADO 20 A LAS* [illegible] v19

## José Roma y Cía.

*JUDICIAL — CAMPO EN* [illegible] fracción especial á 30 cuadras de la estación Uribelarrea y á 1 hora y media de la capital federal, apto para agricultura y especialmente para ganadería, [illegible] con poblaciones, alambrados [illegible] 133 hectáreas, 45 áreas y 21 centiáreas lindando con Antonio Pérez, Matilde Rossi, Bautista Gazzon y Francisco Pérez [illegible] Base $ 45.636.

EL DOMINGO [illegible] de Noviembre á las 2 p. m. [illegible] mismo campo. Mandato del señor juez de [illegible] doctor [illegible] A. [illegible] secretaría de Barcesteros, testamentaría de don Fermín Rivas. Las escrituras [illegible] por el escribano señor [illegible] la seguida venderemos [illegible] y demás enseres existentes [illegible] 10 bueyes, 6 novillos, 22 vacas, [illegible] yeguarizos, 5 porcinos, varios muebles, carros, etc. Seña 10 por ciento. Comisión 2 o/o. El campo se visita por la estación Uribelarrea. Datos á nuestra casa, Reconquista 268, ó en los tribunales (La Plata). n11

## Francisco Abalo

*EN FLORES A PLAZOS. CO*diciado lote en uno de los puntos más codiciados de la localidad. Convención entre Ferrocarril y Membrillar, con luz eléctrica al frente y entre las avenidas Provincias Unidas y Directorio, á 3 cuadras de la Avenida Rivadavia plaza é iglesia de Flores. Mide 8.64x39. Base $ 9 v. c. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Datos Bolívar 256.

EL DOMINGO 21 de Noviembre á las 3 1|2.—Francisco Abalo. n14

*EN EL CABALLITO — EN* mensualidades. Codiciado lote calle Pujol entre Tramway y Arengreen á 1 cuadra de las calles Espinosa y Neuquén, con adoquinado á un paso del bulevar Gaona con doble línea de tranvía eléctrico y á pocas cuadras al Norte de la avenida Rivadavia. Terreno alto y en un barrio de lujosas casas de familia. Mide 10 por 49. Superficie 492,68 v. c. Base $ 6 v. c. incluída una deuda de $ 1,965 á pagarse en 27 mensualidades de $ 72.80 por mes. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Datos, Bolívar 256.

EL DOMINGO 21 de Noviembre á las 2.30.—Francisco Abalo. n12

*EN FLORES, EN LA QUINta* Lanús. Casita flamante recién construída, calle Miró 494 al lado de Directorio. Edificio de 3 piezas, patios mosaicos, puertas cedro cielorrasos de yeso, oficinas, etc. Mide 10x25; está desocupada; puede visitarse. Base 5000 $. Seña 8 o|o. Comisión 2 por ciento Datos, Bolívar 256.

EL DOMINGO 21 de Noviembre, á las 5. —F. Abalo. n14

*EN FLORES, EN EL PUNTO* más codiciado de esa localidad, á una cuadra de Rivadavia. Buena casita con gran terreno, calle Unión 3124 entre San Ramón y Portela. Edificio de 2 piezas, árboles frutales etc. Mide 11x60 varas de fondo. Terreno ideal apropiado para una linda casa-quinta. Base $ 7,50 v. c. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Datos Bolívar 256.

EL DOMINGO 21 de Noviembre á las 4 1|2.—Francisco Abalo. n14

*EN LA FLORESTA, A PLAzos* Excepcional esquina por su ubicación y dimensiones. Bulevares Provincias Unidas y Lacarra con eléctrico á su frente y á 2 cuadras de la Avenida Rivadavia; barrio de gran comercio y de lujosas propiedades. Mide 18.30 á P. Unidas, 30.56 á Lacarra, 34.61 en el otro costado y 8.18 en el otro. Sup. 418.40 v. c. Base $ 8 v. c. Seña 8 por ciento Comisión 2 o|o. Datos Bolívar 256.

EL DOMINGO 21 de Noviembre á las 4. —Francisco Abalo. n14

*EN EL CORAZON DE FLOres*, entre espléndidos chalets y lindas casas quintas, 3 codiciados lotes, Avenida Directorio con eléctrico al frente, entre las avenidas Carapaligue y Carabobo adoquinadas y jardines, á sólo 8 cuadras de la Avenida Rivadavia y 1 cuadra de Provincias Unidas, donde nadie vende; cada lote mide 10x50. Base $ 8 v. c. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Datos Bolívar 256.

EL DOMINGO 21 de Noviembre á las 3. —Francisco Abalo. n14

*AL SUR, CASITA DE FAMIlia* calle Mármol 1128, á 1 cuadra del bulevar San Juan con eléctrico. Edificio de 4 piezas galpón galerías, cielos rasos de yeso patio de mosaico, oficinas, etc. Mide 10 por 35 1.2. Base $ 6.500. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Datos Bolívar 256.

EL DOMINGO 21 de Noviembre á las 6. —Francisco Abalo. n14

*BULEVAR CHICLANA 3228* entre 24 de Noviembre y Loria con adoquinado y doble línea de tranvías eléctricos á su frente. Cómoda y linda casita de familia. Edificio de 3 piezas, baño, [illegible] pozo con bomba, patio mosaico, jardín al frente, está desocupada y puede visitarse. Mide 11.54x25. Ad corpus. Base $ 6000. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Datos Bolívar 256.

EL DOMINGO 21 de Diciembre á las [illegible] Francisco Abalo. n14

*EN FLORES—EN LA QUINta* Lanús linda casita de familia con [illegible] en mano, lista para habitarla, calle Achával al lado del bulevar Río IV, con eléctrico barrio de lujosas casas de familia. Edificio de 3 dormitorios, galerías, cielos rasos de yeso, patios de mosaico, flamantes pintados, etc. Base $ 6.000. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Datos Bolívar 256.

EL DOMINGO 21 de Noviembre á las 5. —Francisco Abalo. n14

*EN FLORES—EN LA QUINta* Lanús preciosa esquina Avenida Directorio y Achával, á 1 cuadra de Río IV, con eléctrico en un barrio de lindas propiedades. Mide 18.19 á Directorio por 26.60 á Achával. Sup. 385 26 v. c. Base $ 5 v. c. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Datos, Bolívar 256.

EL DOMINGO 21 de Noviembre á las 6. Francisco Abalo. n14

*EN EL VERDADERO CENtro* de Flores donde nadie vende, un pedazo de tierra para casa de familia, á plazos, bulevar Provincias Unidas 2250 entre Fernández y Membrillar, con adoquinado y eléctrico al frente. Barrio de lujosas casas de familias y preciosos chalets. A 2 cuadras de la Avenida Rivadavia con adoquinado y eléctrico plaza é iglesia de Flores. Dimensiones ideales, 11.07 varas de frente por 47 varas de fondo. Superficie 534.[illegible] v. c. Venta á tanto la vara cuadrada. Base $ [illegible] Mitad al contado y mitad á uno y dos años de plazo con el interés del 8 o|o. Seña 8 o|o Comisión 2 o|o. Datos, Bolívar 256.

EL DOMINGO 21 de Noviembre á las 3.30. Francisco Abalo. n14

## Franco y Vadell

(Tomás Franco—Santiago M. Vadell)

*PRECIOSA CASA DE FAMIlia* recién terminada. Llave en mano. En un barrio de construcciones modernas y costosas á los fondos del importante bulevar Cabildo, entre Palermo y Belgrano. Calle Zapata 231 lindando con la esquina Avenida Chacarita. Hecha con materiales eternos es solidísima perfectamente distribuída, con abundancia de luz y aire y comodidades. Está preparada para altos, consta de sala, comedor, 3 dormitorios, 1 chico, [illegible] lindísima terraza, cómoda cocina, amplio cuarto de baño, bomba semisurgente con depósito, w. c., etc. Frente de [illegible] piedra, elegante con balcón con rejas de metal, zaguán de mosaicos, puertas y celosías de cedro, pisos pino tea, cielos rasos de yeso, decorados, patios mosaicos, vereda baldosa, gas, etc. Tranvías á la mano á todas direcciones. Venta sin base. Por ausentarse su dueño á Europa.

EL DOMINGO 21 de Noviembre á las 3 p. m. Ad-corpus. Visítese á toda hora. Las llaves en el almacén lindero. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes á nuestra casa, Bolívar 256. U. T. 2216, Av.—Franco y Vadell. n14

*AVENIDA RIVADAVIA. —* Con adoquinado y tranvía eléctrico en [illegible] 2 lindos lotes de terreno, [illegible] importante arteria, entre las calles Lope y Pérez Vadente y lindando [illegible] del señor A. Cagnon (Rivadavia [illegible]), á 2 cuadras de Escalada [illegible] grandes á precios [illegible] barrio de porvenir gran [illegible] Ad corpus [illegible] aparición.

EL DOMINGO 21 de Noviembre á las 4 1|2 [illegible] Títulos garantidos perfectos. Escritura por el escribano señor Nicolás Rodríguez, Victoria 354. Comisión 2 o|o. Planos y datos á nuestra casa, Bolívar 256 (U. T. 2216, Av.)—Franco y Vadell. n14

## Francisco Constenla y Cía.

*EN BARRACAS AL NORTE* 2 magníficas propiedades ubicadas en la parte más comercial de Barracas, á 2 cuadras de la Avenida Barracas (Entre Ríos) y á poca distancia de las estaciones principales de los ferrocarriles Trocha Angosta y de la estación Solá, Calle Australia 1160 entre Santa María y Santa Elena, 10 x por 43.30, edificio de 3 piezas y otras comodidades. Base $ 9.000 m|n. Santa María 321 entre Alvarado y Australia. Terreno [illegible] varas por 34 compuesto su edificio de 5 piezas y otras comodidades. Base $ 7.000 (moneda nacional). Rogamos á los interesados que se sirvan visitar la ubicación de estas propiedades antes del remate.

EL DOMINGO 21 de Noviembre á las 5 p. m. Por más datos Avenida Gral. Mitre No. 7, Avellaneda, U. Telef. 146, Barracas. —F. Constenla y Cía. n18

## J. Luis Bergueranu

*JUDICIAL. — DOS FRACciones* de chacra en Pontevedra partido de Merlo unidas con una superficie aproximada de 11 hectáreas 51 áreas y 03 centiáreas. Con un rancho de material de dos piezas, una gran esparraguera de 60 por 100 y cantidad de árboles frutales. En seguida una cardinera, un arado, un escardillo y dos catres, esto pagadero al contado y más la comisión del 4 por ciento á cargo del comprador.

EL LUNES 29 de Noviembre á las [illegible] de la tarde, en la capital federal calle Bolívar 141 remataré dichas fracciones de chacra en un lote. Base, $ 5.600. Autos testamentarios de don Antonio Donatio, juzgado de La Plata, doctor Aguilar, secretario señor Jiménez. Seña 10 por ciento. Comisión 2 por ciento.—J. Luis Bergueranu, calle 47 núm. 784, La Plata ó Rivadavia 666, capital. n16

## Bussolini, Arnaud y Cía.

Componen la firma los señores Juan Bussolini, Adolfo Arnaud y Luis Guiaccometti.

*HERMOSA CASA, BELLA* Vista 2066 al 70, entre Avenida San Martín y Médanos, con tranvía 86 y 88 á su frente que van á Flores, Belgrano y plaza Mayo, su edificio hecho con material de primer orden preparado para altos, compuesto de un gran salón y sala, con entrada en su contrafrente, cocina, w. c., pisos pino tea, patios de mosaico, carpintería de cedro; está de más ponderar su situación, pues es inmejorable. Base 10.000 $ reconoce una hipoteca de 7.250 $ del Banco Hogar Argentino; está alquilada á los señores Ratto Hno., que da 140 $ mensuales.

EL DOMINGO 21 de Noviembre á las 3.30.—Bussolini, Arnaud y Cía. Callao 1043.

*CASA CHICHE, MORELOS* 1440 lindando con la calle B. Vista con tranvía á Flores, Belgrano y centro, á 3 cuadras de la avenida San Martín su edificio muy bien construído, compuesto de 2 piezas grandes y 1 chica, cocina, w. c., pozo semisurgente, pisos pino tea, patios de mosaicos y galería, mide 10 por 20 varas, barrio completamente poblado, donde adquieren las propiedades una valorización incalculable. Base 2.500 pesos.

EL DOMINGO 21 de Noviembre á las 4. Más datos á Bussolini, Arnaud y Cía., Callao 1043. n14

*TERRENO ESQUINA, INMEjorable* por su situación y dimensiones. Mide 15 varas á la avenida San Martín por 58.69 á Seguí, con doble vía de tranvía al frente para todas direcciones. Unica disponible en ese gran barrio, con adoquinado al frente. Base 12 $ v. c.

EL DOMINGO 21 de Noviembre á las 4.30. Más datos á Bussolini, Arnaud y Cía., Callao 1043 n14

*ESPLENDIDO TERRENO —* muy bien situado en la avenida San Martín entre San Blas y Seguí, con adoquinado y doble vía de tranvías al frente. Mide 10 por 54 varas, barrio hermoso, rodeado de buena edificación; que asombran á los mismos que la forman. Base $ 9 v. c.

EL DOMINGO 21 de Noviembre á las 5 p. m. Más datos á Bussolini, Arnaud y Cía., Callao 1043. n14

*NOTABLE ESQUINA, SAN* Blas y Trelles, rodeado de edificación moderna y de una compacta edificación á una cuadra del tranvía 86 y 88 para todas direcciones. Unica esquina disponible en ese gran barrio. Mide 14.71 varas por San Blas por 20 varas á Trelles. Base 6 $ v. c.

EL DOMINGO 21 de Noviembre á las 5 p. m. Más datos á Bussolini, Arnaud y Cía., Callao 1043. U. T. 2902, Juncal, C. T. 626, Central. n14

*NOTA — EN TODAS LAS* ventas exigiremos el 8 o/o de seña y 2 o/o de comisión. Títulos perfectos. Bussolini, Arnaud y Cía. n14

*EN 38 MENSUALIDADES,* sin interés. Ideal terreno por sus dimensiones y situación. Calle Warnes entre Monte Egmond y Monte Dinero. Mide 10x38.92 varas. Base $ 7 vara cuadrada. Mitad al contado y el resto en 38 meses.

EL DOMINGO 21 de Noviembre á las 4, más datos á Bussolini, Arnaud y Cía., Callao 1043. n18

## Banco Hipotecario de la P. de Bs. As

Calle 50 entre 6 y 7 (antigua estación)

INOCENCIO ORTIZ y Cía.

*EN EL PARTIDO DE VIcente* López, paraje denominado Los Olivos, números hipotecarios 35379/854 y 35410/424.

EL JUEVES 25 de Noviembre de 1909, á las 3 p. m., procederemos á vender en nuestra casa Maipú número 17 (altos), 31 lotes de terreno, ubicados en la fracción B del plano respectivo de estos terrenos designados con los números 1 al 16 y 32 al 46, con las siguientes superficies: Lote número 1, consta de 7,868 metros, 3 dts, cuadrados, lotes 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 y 16 constan de 4,748 mts, 82 dcts, cuads. c/u; lote 32, consta de 9.696 mts, 15 dcts, cuads, y los lotes 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45 y 46 constan de 4,748 mts, 82 dcts, cuads. c/u. Estos terrenos lindan en su perímetro general: al NE, con la fracción C calle en medio, al NO, con Anchorena, al SE herederos de Uriarte y al SO, calle en medio con la fracción A. Base de venta para el lote número 1 pesos 2.242 m n, efectivo. Base de venta para los lotes 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45 y 46, $ 1,452 m/n, efectivo cada lote. Base de venta para el lote número 32, pesos 2,945 m/n, efectivo. Nota: Las condiciones de venta de estos lotes son las siguientes: al contado hasta la base de venta y por todo lo que exceda de ésta podrá el comprador firmar pagarés hipotecarios á 6, 12, 18 y 24 meses de plazo, con interés de 6 o/o anual pagaderos por semestres adelantados. Por planos y más detalles ocurrir á los martilleros y para ver los títulos, ocurrir al Archivo del Banco. Número de orden 854. n10

## Navone y Castagnino

*A SOLO 20 PASOS DE BOEdo*, el gran bulevar del Sur. Notable esquina de 300 varas cuadradas más ó menos. Calles Colombres (adoquinada) y Saavedro. Frentes Sur y Oeste. En el paraje donde el progreso es mayor día á día y por lo tanto el capital se duplica en meses solamente.

EL DOMINGO 21 de Noviembre á las 3 p. m. con la ínfima base de $ 8.50 vara, remataremos esta linda esquina. Más datos [illegible] Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.

*CASITA EN FLORES A plazos* calle Cuenca 745, á sólo 2 cuadras de Avellaneda con tranvías en todas direcciones. Edificación compacta en sus alrededores. Linda ocasión por ser venta forzosa, su edificio consta de 2 lindas piezas, galería, mosaico, etc. Visítese. Puede rentar pesos [illegible]

EL DOMINGO 21 de Noviembre á las 4 p. m. con la base de $ 3.000, importe de la hipoteca que grava la propiedad de la que puede hacerse cargo el comprador, la remataremos al mejor postor. Seña 8 o/o, Comisión 2 o/o. Más datos: [illegible]

## F. Gonzalez Elizalde

San Martín 92 — U. Telefónica 1893 (Av.)

*Av. JOSE Ma. MORENO 843* y la Av. Directorio. Regia casa-habitación de construcción sólida y elegante, rodeada de una linda edificación y con tranvías para todos los rumbos del municipio. Tiene 4 dormitorios, comedor, cuarto baño, cocina, w. c. galerías, cielos rasos yeso, carpintería de cedro, jardín y demás dependencias. Llave en mano. Base tentativa $ 10.000.

EL DGO. 21 de Noviembre, á las 3 30. Datos San Martín 92. n14

*EN ALMAGRO, PROPIEDAD* Doblas [illegible] y la Av. Directorio, sobre la Av. La Plata y Río IV, en la edificación moderna y con tranvías para todas direcciones. Tiene 4 dormitorios, comedor, cuarto baño, cocina, w. c., cielos rasos, carpintería cedro, galería y demás. Base $ 8.000.

EL DGO. 21 de Noviembre, á las 2 p. m. Datos San Martín 92.—F. González Elizalde. n14

*LINDA CASITA DE CONStrucción* sólida y elegante ubicada en un gran barrio, con tranvías para todas direcciones, calle [illegible] entre la Avenida Chacarita y Monte, tiene tres piezas, cocina, w. c., galerías, cielos rasos yeso, carpintería cedro y demás, llave en mano. [illegible] Base $ 3000.

EL DGO. 21 de Noviembre á las 4 30 p. m. Datos, San Martín 92 n14

*Av. CORDOBA Y PRINGLES* [illegible] entre la primera y Río de Janeiro. Barrio que no necesita comentarios el solo mencionar su ubicación es la suficiente para poder apreciar su importancia, la rodean tranvías para todos rumbos, tiene 3 dormitorios grandes y uno chico, cocina, w. c. y demás. Base tentativa $ 6.000.

EL DGO. 21 de Noviembre, á las 5 p. m. Mayores datos, sucursal Triunvirato 1016, á San Martín 92.—F. González Elizalde. n14

## Luis Torres y Cía.

*23 LOTES DE TERRENO Y* cuatro casitas en Nuevos Mataderos, con frente á las calles Cañada de Gómez, Arrecifes, San Pedro y Cosquín. Base 13 $ la mensualidad cada lote y 45 $ las casitas (ambos pagaderos en 21 mensualidades) sin interés, entregándose escrituras inmediatas. Por cuenta y orden de La Edificadora Económica (sociedad anónima).

EL DOMINGO 21 de Noviembre, á las 3 de la tarde, sobre los mismos. Dada la situación inmejorable de estos terrenos no es optimismo prever en su enorme valorización, máxime si se tiene en cuenta que además del enorme núcleo de población que ya existe en las manzanas adyacentes se está edificando á sólo una cuadra de los terrenos, el nuevo mercado de haciendas donde se construirá también una estación del ferrocarril del Oeste. Frente á la calle Arrecifes hay luz eléctrica y en breve se proyectan las obras de salubridad lo que beneficiará grandemente, á todo ese importante barrio. El pasaje del tranvía de Mataderos á plaza de Mayo ha sido reducido á sólo diez centavos. La superficie de cada lote varía de 402 á 499 40 varas cuadradas, las casas se componen de dos piezas de material, pisos y cielos rasos de madera, galpón y galería y demás dependencias y están edificadas en los lotes que dan frente á la calle San Pedro actualmente producen 30 $ de renta cada una. Las escrituras se otorgarán ante el escribano señor Eulogio Almanza, Victoria 533. Seña dos mensualidades en el acto del remate y dos al escriturar; las siguientes se abonarán en las oficinas de la compañía, calle San Martín núm. 284. Comisión 2 por ciento á cargo de los compradores. Informes y planos, á nuestra casa San Martín 195. n9

*LA GRAN FRACCION DE don* Lorenzo Pellerano, en Olivos, ferrocarril Central Argentino 96 lotes con frente á bulevar Rawson, calles Rioja, Jujuy, Catamarca y otras, sin base, á tanto la vara cuadrada, pagaderos en 48 mensualidades sin interés.

EL DOMINGO 28 de Noviembre, á la llegada del tren expreso gratis que saldrá de Retiro ferrocarril Central Argentino, á la 1.45 p. m. Sin duda alguna son los terrenos más altos y mejor situados de toda esa localidad los que han detenido hasta ahora el ensanche del pueblo pues su propietario nunca quiso vender y accediendo hoy á los numerosos pedidos, resuelve la venta de esta hermosa fracción quebrantando así su propósito. Los lotes se componen de 800 á 900 v. c. cada uno y están rodeados de hermosas casas-quintas, á sólo 4 cuadras de la estación Borges y 3 cuadras de la plaza é iglesia del pueblo y circundados á corta distancia de las estaciones Olivos, Anchorena y Martínez. Las personas que deseen tener su quinta de recreo deben aprovechar esta oportunidad, pues ya no existen terrenos que reunan las condiciones de los que ofrecemos. El gran bulevar Santa Fe (adoquinado) dista tres cuadras de los terrenos, por donde pasará el tranvía eléctrico de Buenos Aires á Tigre. Se entregarán escrituras inmediatas ante el escribano don Juan Manuel Gutiérrez, calle San Martín núm. 173. Seña, 4 mensualidades. Comisión 2 por ciento á cargo del comprador. Boletos para el tren gratis en nuestras oficinas, San Martín 195. Calles abiertas y perfectamente delineadas entregándose los lotes amojonados. n9

*FORMOSA 521 A MEDIA cuadra* del gran bulevar J. M. Moreno, y á 3 cuadras de Rivadavia. Base $ 15.000.

EL DOMINGO 21 de Noviembre, á las 3 p. m. Edificio en cal y materiales de primer orden, compuesto de sala, comedor, 4 dormitorios, etc., cuarto de baño, cocina, cuarto de servicio, etc., patio de mosaicos. Terreno de 13 varas por 29. Reconoce una hipoteca de $ 18.000 al 11 de Febrero de 1911 al 8 o/o con la cual podrá continuar el comprador. La calle está adoquinada, siendo el adoquinado por cuenta del vendedor. Informes, San Martín 195. Seña 8 por ciento. Comisión 2 o/o á cargo del comprador.—Luis Torres y Cía. n13

*EN MARTINEZ, F. C. C. A.—* 34 lotes de 3.900 á 11.233 varas cuadradas cada uno, á sólo 5 cuadras de los grandes talleres y estación del ferrocarril trocha angosta con frente al gran bulevar de la Legua lindando con la gran quinta de don Nicanor Repetto y á dos cuadras de los terrenos del doctor Cantón, que han sido vendidos totalmente en lotes. Base, 19 centavos la vara cuadrada pagaderos 20 por ciento al contado y el saldo en 4 cuotas iguales á 6, 12, 18 y 24 meses, sin interés firmando pagarés y con garantía hipotecaria.

EL SABADO 27 de Noviembre á las 3 de la tarde, en nuestras oficinas, calle San Martín 195. Terrenos altos é insuperables para quintas de recreo, por la bondad de sus tierras donde se cultivan toda clase de hortalizas, flores, etc. Dado el impulso que ha tomado toda esa importante zona con el nuevo ferrocarril de trocha angosta, cuyo servicio será librado al público muy en breve (por estar las obras terminadas) es lógico suponer que donde hoy se vende á centavos se venderá á pesos, máxime si se tiene en cuenta que hay un proyecto del diputado señor A. Rolón, de llevar un tranvía eléctrico desde Buenos Aires al Tigre, por el bulevar de la Legua pasando frente al mismo á los terrenos. Cada fracción da frente á calles que han sido cedidas á la municipalidad de San Isidro y se entregarán perfectamente amojonadas actualmente el terreno está todo cultivado y cercado. Descuento del 6 por ciento á los que deseen abonar al contado. Cada lote que se compre sin esfuerzo alguno da lugar á una brillante especulación. Las escrituras se otorgarán ante el escribano señor Héctor Castañeda. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento á cargo del comprador. Recomendamos muy especialmente una visita á los terrenos para convencerse de su bondad. Existe en el lote 8 una casa de material, de 4 piezas (con 11.233 v. c.), y además un galpón de material en buen estado. Por informes y planos á nuestra casa San Martín 195, Buenos Aires. n9

*EN LOBOS F. C. S. 1200 HECtáreas* de campo del, á menos de una legua de la estación y lo mejor de esa importante zona. En 35 chacras de 27 á 37 hectáreas cada una y con opción. Sin base, á 3 años de plazo.

EL DOMINGO 16 de Enero, á las 12 m., en el mismo campo, forman parte del conocido establecimiento "La Porteña", situado sobre el camino á Guardia del Monte (parte Norte). Informes á nuestra casa, San Martín 195.—Luis Torres y Cía. n13

*NUEVO PUEBLO DE BARY* Sobre la estación Mutilos, F. C. O. — 2700 hectáreas de campo, dividido en chacras, quintas y solares.

EL MIERCOLES 8 de Diciembre (fiesta) á la 1 p. m. en el mismo pueblo. Base de venta de las chacras $ 50 la hectárea pagaderos el 31 de Marzo del año 1914 y el excedente hasta completar el precio de venta en tres cuotas iguales al 31 de Marzo de 1910, 1911, y 1912 respectivamente con interés al 7 o/o. Quintas sin base y pagaderas [illegible] al 31 de Marzo de 1910 y el saldo en tres cuotas iguales á 1, 2 y 3 años de plazo con el mismo interés. Solares sin base en 60 mensualidades, sin interés. Tierras especiales para ganadería y agricultura y donde se consiguen los mejores alfalfares de la República. Agua dulce á 2 y 3 metros de profundidad; campo alto y sin tosca. Actualmente se está construyendo en el pueblo la iglesia y un colegio con capacidad para 100 discípulos. Importante, con sólo un desembolso del 8 o/o de seña y 2 o/o de comisión los compradores podrán esperar hasta el levantamiento de la cosecha para pagar la primera cuota de su compra. La superficie de las chacras varían entre 35 á 135 hectáreas; las quintas de 2 á 14 hectáreas y los solares de 1,250 metros cuadrados. Las escrituras se otorgarán ante el escribano señor Leopoldo Robin en Bryson é en Buenos Aires ante el señor Juan M. Gutiérrez, San Martín 172. Por planos y más datos á nuestro escritorio San Martín 195 ó al señor Guillermo Guntsche estación Mutilos, F. C. O., quien facilitará medios á los interesados para revisar el campo. Cada fracción se entregará perfectamente amojonada.—Luis Torres y Cía. n16

## Fernández y Carrasco

*EN COLASTINE SOBRE EL* puerto para especular una fracción de terreno, en un lote con una superficie de 21.400 metros cuadrados ó sean 32.500 varas cuadradas más ó menos á 1.600 metros del puerto Norte y 3.000 de puerto Sur de Colastine pasando el ferrocarril de Colastine Sur á Norte al costado del terreno. Sin base, por división de condominio.

EL LUNES 22 de Noviembre á las 4 p. m. en nuestra casa, Reconquista 268. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Más datos á nuestra casa, Reconquista 268. n17

## Sadás C. Varangot

# MAÑANA

### (Aunque llueva)

*POR DIVISION DE CONDOminio*, Casa central, Cerrito 572, en el corazón de la ciudad, á dos pasos del teatro Colón, á 2 cuadras del Palacio de Justicia, 7.57m por 60.62, 14 piezas, gran paraje para edificar casas para renta ó para familia. Esta propiedad se encuentra en un paraje en que con razón se puede llamar el corazón de la ciudad y por lo tanto no necesita ponderación. [illegible]

EL SABADO 20 de Noviembre, á las 5 p. m., con base de 62.666 $ m n que son las dos terceras partes de la tasación en los autos testamentarios de don Emilio Mermod. La venta es para dividir el condominio entre herederos mayores. Sin perjuicio de poderse revisar los títulos por cualquier escribano, deberá escriturarse ante Arnaldo Chaves, Avenida de Mayo 634, donde puede verse. Seña 8 o/o. Comisión al comprador 2 o/o. Títulos de primer orden. Más datos, B. Mitre 655. n19

## Lanus y Cía.

Socios: Ricardo Lanús, Eugenio L. Manny y Santiago F. Keegan. Martillero: Ignacio Zubillaga.

*EN MERLO, F. C. O. — 9o.* remate feria en nuestras instalaciones.

EL MARTES 23 de Noviembre á la 1 de la tarde. Oportunamente detalles. Pedidos de local é informes á nuestro escritorio, Bartolomé Mitre 544 ó á nuestro representante en Merlo, señor Enrique Yaniz, U. T. núm. 15, Moreno. n16

*EN GENERAL RODRIGUEZ*

EL SABADO 27 de Noviembre á la 1 de la tarde, liquidación completa de todas las haciendas pertenecientes á don José Garrahan y existentes en los establecimientos San José, en Abbott y Las Yeguas en el Salto.

100 vacas Durham, puras por cruza, con 70 terneros hijos de toros puros, procedentes del establecimiento Las L[illegible] del señor Lorenzo Casey, 1 marca.

60 vacas alta mestización Durham, con 30 terneros hijos de toros puros, procedentes del establecimiento Las Lilas del señor Lorenzo Casey, 1 marca.

80 vaquillonas alta mestización Durham de 2 y 3 años, hijas de toros puros del establecimiento Las Lilas, del señor Lorenzo Casey y de 1 marca.

58 vaquillonas alta mestización Durham, de 1 año, hijas de toros puros del establecimiento Las Lilas, del señor L. Casey, 1 marca.

1,390 vacas alta mestización Durham, contramarca del establecimiento San Jacinto en Rojas de la señora María Unzué de Alvear, con

800 terneros hijos de toros puros del mismo establecimiento.

150 vaquillonas de 3 años, contramarca del mismo establecimiento.

230 vacas alta mestización Durham, con 130 terneros, hijos de toros puros, 1 marca.

200 vaquillonas alta mestización Durham, de 2 y 3 años 1 marca.

400 novillos de 2, 3 y 4 años, gran clase para invernada, 2 marcas.

Por informes y datos á nuestro escritorio, Bartolomé Mitre 544 ó á nuestros representantes, en Merlo, señor Enrique Yaniz, en General Rodríguez, señor Eugenio L. Manny y en América, señor Carlos L. Fuentes. n16

*EN AMERICA, F. C. O. — 2o.* remate feria de haciendas generales en nuestras instalaciones, al lado mismo de la estación, á efectuarse

EL DOMINGO 28 de Noviembre á la 1 p. m. Oportunamente detalles completos. Pedidos de local é informes á nuestro escritorio, Bartolomé Mitre 544 ó á nuestro representante en América, señor Carlos L. Fuentes (Hotel del Comercio). n16

TATTERSALL

## J. M. de Yriondo y Cía.

*REMATE SEMANAL — EN* nuestro Tattersall, San Martín 153.

Los MIERCOLES, á las 3 de la tarde. Caballos de tiro y silla, carruajes guarniciones, etc., y animales de raza.

## A. R Navarro y Cía.

*3.500 NOV. Y VACAS, 3.500* alta mestización Durham (como 2.500 novillos de 1 á 4 años en lotes todos de la marca, entre ellos 1,200 marca del establecimiento Cochico, 2 toros puros de pedigree procedentes de Santa Catalina del señor Bal y 6 id puros por cruza, 5 yuntas de caballos tiro y silla. Liquidación de las haciendas del establecimiento El Reservado del señor Manuel Roza, á 6 leguas de General La Madrid, F. C. S.

EL DOMINGO 12 de Diciembre á la 1 de la tarde, después de un almuerzo campestre, en el mismo establecimiento procederemos á la venta de las mencionadas haciendas por cuenta y orden de su dueño y por haberse arrendado el campo. En el mismo acto y antes de venderse las haciendas, procederemos al remate del arrendamiento del campo La Humildad ubicado en el mismo partido con una extensión de 1,025 hectáreas, con contrato por dos años á contar desde el 1o. de Enero de 1910 al 31 de Diciembre de 1911. Campo especial para ganadería con población, corral, bañadero, molino, tanque, etc. Oportunamente detalles completos. Nuestra comisión 4 o/o por las haciendas y del 2 o/o en el arrendamiento del campo, será á cargo de los señores compradores. Por datos á nuestro representante en la Colina el señor Manuel Baleztena y en nuestro escritorio de Buenos Aires, Cuyo 760.—A. R. Navarro y Cía. n7

*12o REMATE FERIA EN* Pergamino, F. C. C. A.

EL LUNES 29 de Noviembre á las 2 p. m. en nuestras instalaciones "La Amalia", venderemos 4,000 novillos y vacas, 4,000, hacienda toda de alta mestización Durham, gran estado y muchos en lotes de sola marca. Seguramente habrá mayor número de hacienda que publicaremos en detalle oportunamente. Comisión 2 o/o al comprador y 2 o/o al vendedor. Por datos y pedidos de local á nuestros escritorios en Pergamino y Buenos Aires, Cuyo 760.—A. R. Navarro y Cía. v28

*14o. REMATE FERIA EN* Junín, F. C. P.

EL SABADO 27 de Noviembre á las 2 p. m., en nuestras instalaciones venderemos 1,000 novillos y vacas, 1,000, que tenemos anotada hasta la fecha. Seguramente habrá mayor número de haciendas que publicaremos en detalle oportunamente. Comisión 2 o/o al comprador y 2 o/o al vendedor. Por datos y pedidos de local á nuestros escritorios, en Junín y en Buenos Aires, Cuyo 760. —A. R. Navarro y Cía. v26

## Doncel, Anido y Cía.

*EN OLIVOS — LA MEJOR* localidad de los alrededores de la capital, con 125 trenes diarios, á 15 minutos del Retiro. 49 lotes de todas dimensiones, pagaderos en 50 mensualidades, sin interés, base $ 5 por mes el lote con opción. Estos terrenos están situados á 100 metros de la estación Bartolomé Mitre á cinco cuadras de Borges y á siete de Olivos, con frente á la calle Corrientes, á pocos metros del bulevar Santa Fe (adoquinado) por el que próximamente se inaugurará el tranvía eléctrico á Tigre. Se exigen dos mensualidades en el acto del remate y cuatro más al recibir el título provisional, 20 o|o de descuento al que pague al contado, dándosele el título inmediato. Las escrituras serán otorgadas por el escribano señor Adolfo Suvano. El remate tendrá lugar sobre los mismos terrenos.

EL DOMINGO 21 de Noviembre, á las 3 p. m. Tren gratis de la estación Retiro (nueva) á la 1.30 en punto, planos y datos á Rivadavia 1255 ó por teléfono al 3110, Libertad. La comisión 2 o|o es á cargo del comprador. n10